

**Държавна психиатрична болница - с. Церова кория**

**ЗАПОВЕД  
№ 63/18.10.2021г.**

Във връзка с представен протокол на Комисия, назначена със Заповед № 61/13.09.2021 г. на Директора на ДПБ – Церова кория за провеждане на търг с тайно наддаване за определяне на наемател на част от недвижим имот – публична държавна собственост, представляващ обект лавка - помещение с площ от 96 кв. м., находящо се в самостоятелна сграда на територията на ДПБ – Церова кория, състоящо се от приемна, подготвително, две складови помещения и санитарен възел с административен адрес: с. Церова кория, ул. Втора № 27, на основание чл. 13, ал.3, във връзка с чл. 13, ал.5 от ППЗДС и на основание чл.55, ал.1 от ППЗДС

I. **УТВЪРЖДАВАМ** предложеното с протокол № 1 от 18.10.2021г. на комисия, назначена със Заповед № 61/13.09.2021 г. на Директора на ДПБ – Церова кория класиране на участниците в търга, както следва:

**На Първо място** - „Хай Левъл Сървисис“ ЕООД с предложена месечна наемна цена в размер на **320,00** лева без ДДС.

II. **ОПРЕДЕЛЯМ** участникът, класиран на първо място - „Хай Левъл Сървисис“ ЕООД, град Велико Търново, ул. „Васил Левски“ № 15 - вх. № 1478/15.10.2021 година - 10,50 ч. за спечелил търга за отдаване под наем на част от недвижим имот - публична държавна собственост, представляващ обект лавка - помещение с площ от 96 кв. м., находящо се в самостоятелна сграда на територията на ДПБ - Церова кория, състоящо се от приемна, подготвително, две складови помещения и санитарен възел с административен адрес: с. Церова кория, ул. Втора № 27 за срок от 2 /две/ години на цена от 320.00 лева без ДДС.

III. Определям месечна наемна цена за отдаване под наем на обекта в размер на 320,00 лева без ДДС.

IV. Определям условията за плащане както следва:

1. Наемната цена ще се заплаща ежемесечно в срок до 25-то число на текущия месец на **НАЕМАТЕЛЯТ** по банкова сметка на **НАЕМОДАТЕЛЯ**: IBAN: BG97UNCR75273140017701, BIC: UNCRBGSF.
2. Разходите за електричество, вода и телефон се заплащат от **НАЕМАТЕЛЯ** на база на показанията на измервателни уреди и подписани двустранни протоколи от страните всеки месец.
3. Отчетените разходи по т.2 се възстановяват на **НАЕМОДАТЕЛЯ** от **НАЕМАТЕЛЯ** ежемесечно в срок до 15-то число на месеца следващ месеца на отчитане в брой в касата на ДПБ - Церова кория или по банкова сметка.

V. **НАРЕЖДАМ:**

1. „Хай Левъл Сървисис“ ЕООД в 14 - дневен срок от връчването на настоящата заповед да внесе сумата в размер на 3 (три) месечни наемни вноски, по сметка на **НАЕМОДАТЕЛЯ**, представляваща гаранцията за изпълнение.
2. При невнасяне на определената гаранция в срока по т.1 ще се приеме, че „Хай Левъл Сървисис“ ЕООД се е отказал от сключване на договор за наем на обекта.

3. Внесеният депозит не се връща на участника, определен за спечелил търга, ако откаже да заплати предложената от него цена, съгласно чл. 50, ал. 2 от ППЗДС.

4. След внасяне на депозита да се сключи договор за наем с „Хай Левъл Сървисис“ ЕООД.

Заповедта да се обяви по реда на чл. 56 от ППЗДС.

Настоящата заповед може да се обжалва по реда на Административно - процесуалния кодекс /АПК/.

ДИРЕКТОР:  
Д-р Даниела Иванкова - Дачикова

